

Qeyd:

1. Qiymətləndirici tərəfindən hesabat hazırlanan zaman istifadə olunan ilkin göstəricilər mötəbər mənbələrdən alınmış və etibarlı hesab olunur. Lakin qiymətləndiricilər onların mütləq dəqiqliyinə tam təminat verə bilməz və ona görə də belə hallarda məlumatın mənbəyinə istinad edilir.

2. Qiymətləndiricilərin rəyinə görə əmlakın müəyyənləşdirilmiş dəyəri qiymətləndirmə tarixinə nəzərdə tutulmuşdur. Qiymətləndirilən əmlakın dəyərinə təsir göstərə bilən sosial, iqtisadi, hüquqi və təbii şərait dəyişikliklərinə görə qiymətləndiricilər məsuliyyət daşıyırlar.

Yuxarıda göstərilənlər və toplanmış məlumatlar nəzərə alınmaqla aparılmış təhlil və hesablamalar nəticəsində məlum olmuşdur ki;

- 1) Sumqayıt şəhəri, 10-cu mkr, ev 32 ünvanında yerləşən 17 saylı mənzilin (ərazi vahidində) orta bazar dəyəri:

96 000 (doxsan altı min) manat təşkil edir.

- 2) Sumqayıt şəhəri, 10-cu mkr, ev 32 ünvanında yerləşən 17 saylı mənzilin; mövcud bazar dəyəri və likvid dəyəri:

Bazar 96000 (doxsan altı min) manat təşkil edir.

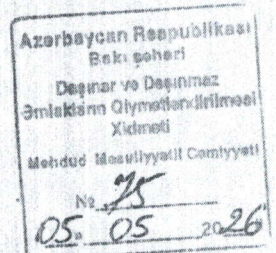
Likvid: 90000 (doxsan min) manat təşkil edir.

- 3) Sumqayıt şəhəri, 10-cu mkr, ev 32 ünvanında yerləşən 17 saylı mənzilə oxşar şəraitli (yerləşdiyi yer, otaqların sayı, mərtəbəsi, təmiri və sair hallar nəzərə alınmaqla) mənzillərin kirayə haqqı:

300 (üç yüz) manat təşkil edir.

Qiymətləndirici:

Qaçayev Orxan Atabala oğlu



**2003-cü ildən daimi fəaliyyət göstərən
«Daşınar və Daşınmaz Əmlakların
QIYMƏTLƏNDİRİLMƏSİ XİDMƏTİ»
MMC - də qeydə alınmış**

Hesabat möhür olmadan etibarsızdır.