

NƏTİCƏ

Qiymətləndirmə zamanı hesablamalarda mütəxəssislərimiz tərəfindən xüsusi olaraq əldə edilmiş daşınmaz əmlak bazarındakı vəziyyəti xarakterizə edən operativ bazar məlumatlarından, uyğun obyektdə olan tələb və təklifdən, eləcə də digər etibarlı mənbələrdən alınmış məlumatlardan istifadə olunmuşdur.

Bütün göstərilənlər nəzərə alınmaqla apardığımız təhlil və hesablamalar nəticəsində məlum olmuşdur ki, qiymətləndirilən mənzilin 19 fevral 2026-cı il tarixinə olan:

Aylıq icarə dəyəri	<i>350 (üç yüz əlli) manat</i>
Bazar dəyəri	<i>94 000 (doxsan dörd min) manat</i>
Likvid dəyəri	<i>86 000 (səksən altı min) manat</i>

Sizə təqdim edilən daşınmaz əmlakın dəyəri barədə mövcud mütəxəssis rəyi Azərbaycan Respublikasının «Qiymətləndirmə fəaliyyəti haqqında» 25.06.1998-ci il tarixli 510-İQ sayılı Qanuna, Beynəlxalq Qiymətləndirmə Standartlarına (IVS), eləcə də əmlakın qiymətləndirilməsi üzrə digər beynəlxalq qiymətləndirmə birliklərinin peşəkar qiymətləndirmə qaydalarına uyğun olaraq hazırlanmışdır.

İsmayılov Nazim Fərhad oğlu

Hacızadə Nihad Fəxrəddin oğlu

N. İsmayılov

Hacızadə Nihad Fəxrəddin oğlu

AB Consulting
AZERBAIJAN REPUBLIC
LIMITED LIABILITY COMPANY
MƏSUL MƏSULİYƏT LİC